



Tribunale di Barcellona P.G.

Prot. 219

Presidenza

DECRETO N. 9

Elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita

Rilevato che non è stata ancora data attuazione alla disciplina di cui all'art. 5-bis d.l. 3/5/2016 n. 59, non essendo stati ancora adottati i relativi decreti ministeriali;

vista la nota in data 11/1/2018 del Direttore Generale della Giustizia Civile;

potendosi presumere la non imminenza dell'attuazione della nuova normativa;

ritenuto, pertanto, che, nelle more, deve procedersi all'aggiornamento dell'elenco dei professionisti disponibili alle operazioni di vendita dei beni immobili;

rilevato che, essendo stata emanata la normativa attuativa, è imminente l'avvio del sistema delle aste telematiche;

sentiti i giudici addetti all'esecuzione immobiliare;

visto l'art. 179 *ter* att. c.p.p.

ritenuto che la disposizione in parola va interpretata nel senso che l'elenco debba essere formato unicamente da professionisti iscritti ad Ordini Professionali operanti nel Distretto di Corte d'Appello nel cui ambito ricade questo Tribunale i quali che dichiarino la disponibilità ad operare nell'ambito di questo Circondario;

che resta nella discrezionalità del giudice dell'esecuzione privilegiare nell'assegnazione di alcune categorie di incarichi i professionisti che operino in forma associata, condizione astrattamente idonea ad agevolare l'espletamento dell'attività delegata;

che, conseguentemente, devono essere invitati gli Ordini Professionali del Distretto a trasmettere (o ritrasmettere ove lo avessero già fatto) gli elenchi dei professionisti disponibili ad assumere l'incarico di delegato alle operazioni di vendita presso questo ufficio giudiziario;

che gli elenchi dovranno specificare la disponibilità ad operare in questo Circondario e l'eventuale appartenenza del professionista a strutture associative, in tal caso con puntuale indicazione della sede dell'associazione e del nominativo degli altri professionisti associati;

che gli elenchi dovranno essere corredati dalle schede formate da ciascun professionista, contenenti curricula e specifica indicazione dell'appartenenza a strutture associate;

che non verranno iscritti nell'elenco i professionisti nei cui confronti sia stata revocata la delega per inadempimenti;

che il professionista inserito su sua richiesta in elenco non può rifiutare l'incarico o rinunciarvi

dopo averlo assunto, se non in casi eccezionali e per giustificato motivo;

che non possono essere prese in considerazione domande di iscrizione provenienti direttamente dai professionisti;

visto l'art. 179 *ter* att. c.p.c.

p.q.m.

dispone come in parte motiva, pertanto:

Invita: il Consiglio Notarile Distrettuale; i Consigli dell'Ordine degli Avvocati di Barcellona P.G., Messina e Patti; i Consigli dell'Ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Barcellona P.G., Messina e Patti,

a volere trasmettere (o ritrasmettere ove l'avessero già fatto) l'elenco dei professionisti iscritti ai rispettivi Ordini, disponibili a provvedere alle operazioni di vendita di beni immobili disposte da questo Ufficio Giudiziario.

Avvisa che gli elenchi devono essere corredati dalle schede dettagliate, formate dai professionisti interessati, contenenti: a) curriculum professionale; b) specifica indicazione circa eventuali revoke di incarico nell'ultimo triennio; c) indicazione circa l'appartenenza del professionista a struttura associata, in tal caso con puntuale indicazione della sede dell'associazione professionale, dei nominativi degli altri associati, dell'eventuale revoca, nell'ultimo triennio, di incarichi di vendita nei confronti di professionisti associati.

Si comunichi ai Consigli degli Ordini Professionali interessati e al Sig. Presidente della Corte d'Appello. Si pubblichi sul sito istituzionale.

Barcellona P.G., 20/01/2018

il presidente
(Giovanni De Marco)
